

Proponente / Tomador PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA MARIA	Município/UF SANTA MARIA - RS
--	---

Nº do CT 0	Empreendimento / Apelido CENTRO DE ATENDIMENTO MUNICIPAL A PESSOAS COM TEA	Gestor / Programa / Modalidade / Ação SELECIONAR GESTOR /
----------------------	--	---

Tipo de Obra (conforme Acórdão 2622/2013 - TCU):

- Construção de Edifícios (também para Reformas)

PLANILHA DE DETALHAMENTO DE BDI - PADRÃO

ITENS		SIGLAS	VALORES
TAXA DE RATEIO DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL		AC	4,88%
TAXA DE SEGURO E GARANTIA DO EMPREENDIMENTO		S+G	0,95%
TAXA DE RISCO		R	1,20%
TAXA DE DESPESAS FINANCEIRAS		DF	1,19%
TAXA DE LUCRO		L	8,26%
TAXA DE TRIBUTOS	PIS (geralmente 0,65%)	I	0,65%
	COFINS (geralmente 3,00%)		3,00%
	ISS (legislação municipal)		0,99%
	CPRB (INSS)		0,00%
BDI conforme Acórdão 2622/2013 - TCU			22,95%
BDI RESULTANTE			22,95%

FÓRMULA UTILIZADA:
$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Declaro que, conforme legislação tributária municipal, a **base de cálculo** do ISS corresponde a **28,26%** do valor deste tipo de obra e, sobre esta base, incide ISS com **alíquota** de **3,50%**

Data: 12/12/2025

Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento:

Nome: Thiago Mottecy Piovezan

CREA/CAU: 197.361

ART/RRT: 12837180

Data: